22 juin 2019

Inauguration
du nouveau collège

JULES SUPERVIELLE

DOSSIER DE PRESSE

DEUX-SÈVRES
LE DÉPARTEMENT

Dossier de Presse Bressuire.indd 1 18/06/2019 11:12

SOMMAIRE

1 UN CHANTIER À 16,4 M€ TTC ENTIÈREMENT FINANCÉ PAR LE DÉPARTEMENT P. 4

2 UN COLLÈGE OÙ IL FAIT BON APPRENDRE P. 8

3 PAUSE MÉRIDIENNE AVEC VUE CHAMPÊTRE P. 12

COLLÈGE JULES SUPERVIELLE RENTRÉE SCOLAIRE IMMINENTE AU NOUVEAU COLLÈGE DE BRESSUIRE

Soucieux de la réussite de ses collégiens, le Département des Deux-Sèvres a enclenché un vaste programme d'investissements : 58 millions d'euros sur la période 2016-2021 pour moderniser les 37 collèges publics deux-sévriens.

Objectif de cette politique volontariste selon Gilbert Favreau, président du Conseil départemental des Deux-Sèvres :

« Construire un avenir meilleur aux jeunes deux-sévriens grâce à un programme de modernisation des collèges, d'adaptation des établissements à l'évolution des effectifs et de développement des usages numériques ! Le nouveau collège de Bressuire en est l'incarnation, il assurera confort, sécurité et qualité d'apprentissage aux quelque 700 élèves attendus pour la rentrée scolaire 2019-2020 ».

Jusqu'au 2 septembre prochain, le collège de Bressuire aura des allures de ruche : formation des agents de maintenance, mises en service, essais techniques, déménagement de l'ancien au nouveau collège durant la première quinzaine de juillet… Cette effervescence termine 2 années de travaux pour cet établissement qui fera sa première rentrée scolaire en septembre 2019.

Retour sur un projet ambitieux du Département des Deux-Sèvres, qui n'avait pas construit de nouveau collège depuis 40 ans. Une réelle satisfaction pour Gilbert Favreau, ce samedi 22 juin 2019 lors de l'inauguration :

« La construction d'un nouveau collège pour un territoire est un événement marquant, tourné vers l'avenir et qui suscite une vive émulation tant pour le corps professoral, les collégiens, les entreprises locales, que pour le personnel du Département… Ce collège a fédéré beaucoup d'énergies de sa naissance à son aboutissement. Maintenant, il va accueillir professeurs, collégiens, agents dans des conditions d'apprentissage et de bien-être optimales ! ».

Gilbert FAVREAU
Président
du Conseil départemental
des Deux-Sèvres

Dossier de Presse Bressuire.indd 3 18/06/2019 11:12

1

UN CHANTIER À 16,4 M€ TTC ENTIÈREMENT FINANCÉ PAR LE DÉPARTEMENT

Dossier de Presse Bressuire.indd 4 18/06/2019 11:12

CHIFFRES-CLÉS

Trois mois pour la préparation de chantier, 600 heures de réunions de chantier sur site, deux années de travaux sous maîtrise d'ouvrage du Département des Deux-Sèvres ont donné naissance au nouveau collège Jules-Supervielle. Coût total du chantier : 16,4 millions d'euros TTC soit 13,6 HT répartis comme suit :

10 M€

pour les **TRAVAUX**

180 000 €

pour le
CONCOURS D'ARCHITECTES

1,41 M€

pour la
MAÎTRISE D'ŒUVRE

350 000 €

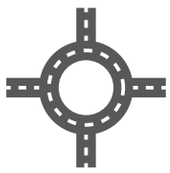
pour les
BUREAUX DE CONTRÔLE ET DIVERS

950 000 €

pour les
IMPRÉVUS, RÉVISIONS DE PRIX ET DIVERS

210 000 €

pour le **MOBILIER**



500 000 €

pour le
GIRATOIRE DE DESSERTE

Dossier de Presse Bressuire.indd 5 18/06/2019 11:12

1-1.

Du projet à la réalisation

Les études préalables ont été menées conjointement avec les services du Département et un programmiste. Deux scénarios ont été proposés :

- restructuration de l'actuel collège ;
- construction d'un nouvel établissement.

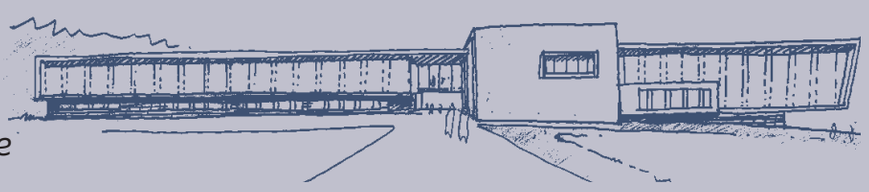
Le second scénario a été choisi, la restructuration de l'ancien collège étant trop complexe et trop onéreuse. A suivi un concours d'architectes. Sur les 140 candidatures déposées, 4 équipes (2 deux-sévriennes, une de Loire-Atlantique et une de la région parisienne) ont été retenues pour concourir.

Le jury composé d'élus, d'architectes et de personnalités compétentes a retenu le projet présenté par les cabinets d'architecture Triade et A Propos pour les raisons suivantes :

- la fonctionnalité proposée ;
- la qualité des espaces ;
- l'intégration au site ;
- le respect de l'enveloppe financière.

Interview

Pablo OCAMPO,
architecte du cabinet Triade



De la lecture du cahier des charges rédigé par la collectivité à l'aboutissement du projet, que se passe-t-il dans la tête d'un architecte ?

Avant même d'étudier le cahier des charges, on visite la parcelle où va fleurir le futur établissement. Souvent, les collèges sont situés en centre-ville alors que pour l'établissement de Bressuire, on a visité une parcelle nue, un champ vide. On était à la fois proche de la nature et proche d'un boulevard où ça circulait vite, d'autant plus que le rond-point n'existait pas à l'époque.

Le projet s'esquisse alors...

Oui, le défi à relever était d'accoucher du projet le plus simple et le plus efficace répondant à toutes les contraintes du cahier des charges. Il sera orienté sud et composé de 3 bâtiments. Trois accès (bus, voitures, piétons) pour y accéder en toute sécurité. Une fois dans l'établissement, la circulation intérieure sera fluide grâce à des couloirs de 4 mètres de large avec des salles de classe de part et d'autre. Le futur collège ne tournera pas le dos à la nature environnante : le réfectoire, le CDI, les salles de musique et d'arts plastiques sont ouverts sur la campagne environnante tandis que le parvis et les salles de classe sont connectés à la ville. Deux espaces : l'un dédié à la concentration, l'autre à une forme de liberté.

Aujourd'hui, quel regard porteȝ-vous sur le collège ?

C'est un projet réussi, un collège dans l'air du temps qui allie fonctionnalité et critères environnementaux. Maintenant, il faut l'habiter ! C'est aux utilisateurs de se l'approprier. Cette nouvelle architecture va imposer de nouvelles règles à ses résidants.

Dossier de Presse Bressuire.indd 6 18/06/2019 11:12

1-2.

Dix-huit entreprises deux-sévriennes mobilisées

Vingt-huit entreprises dont 18 deux-sévriennes ont été impliquées dans ce chantier :

- le cabinet d'architecture mandataire est Triade situé à Thouars et l'architecte co-traitant A Propos Architecture situé à Saint-Léger-sous-Cholet (49),
- les bureaux d'étude Structures, Fluides, Économiste, Haute Qualité Environnementale, Voirie et réseau divers, Paysage et acoustique sont respectivement ATES, ACE, ECB, Echos, Sitea conseils, Ecce Terra et Gantha,
- le bureau de contrôle est Socotec,
- le coordonnateur SPS,
- PGCBTP, Charier TP Sud pour la voirie et les réseaux divers,
- Bouygues Energies et services pour l'éclairage extérieur,
- Soltechnic (33) pour les fondations spéciales,
- EGDC et Clazay Construction pour le gros œuvre,
- Charpente menuiserie Billy pour la charpente en bois,
- Smac pour l'étanchéité (86),
- Alain Coutant pour la couverture en zinc,
- SMCC pour les menuiseries extérieures en aluminium et les murs rideaux mixtes bois alu,
- Teopolitub pour la serrurerie (49),
- Menuiserie Girard pour les menuiseries intérieures bois,
- Soniso pour les cloisons sèches (49),
- VSA Aménagement pour les cloisons isothermes (44),
- Delage Aménagements pour les plafonds suspendus (86),
- ADC Peinture et ses co-traitants deux-sévriens pour la peinture et les revêtements muraux (85),
- Kone pour les ascenseurs (44),
- Auger et FBM pour la plomberie et les sanitaires,
- Hervé Thermique pour le chauffage au gaz, le traitement de l'air et la ventilation,
- Onillon pour l'électricité,
- Posseme pour les équipements de laboratoire (56),
- Erco pour les équipements de cuisine,
- Atmos Conseil pour l'étanchéité à l'air (49),
- Vion Environnement pour les aménagements paysagers et clôtures,
- Guéret pour les carrelages et faïences,
- Guinot pour les revêtements de sols souples.

87 % du coût des travaux ont été réalisés par les entreprises deux-sévriennes.

1-3.

10 000 heures de travail réalisées par des personnes en situation d'insertion professionnelle

Soucieux d'ouvrir des perspectives d'activité aux demandeurs d'emploi dont les allocataires du RSA, des clauses sociales sont systématiquement insérées au sein des marchés publics du Département. Ainsi, le chantier du collège totalise 10 000 heures de travail réalisées par des personnes en situation d'insertion professionnelle soit 28 participants (demandeurs d'emploi longue durée, allocataires du RSA, jeunes sans qualification...), chacun ayant en moyenne travaillé 357 heures. À noter également que 50 % des participants ont moins de 26 ans.

Dossier de Presse Bressuire.indd 7 18/06/2019 11:12

2

UN COLLÈGE
OÙ
IL FAIT BON APPRENDRE

Dossier de Presse Bressuire.indd 8 18/06/2019 11:12

2-1.
Un environnement de travail agréable

« De bonnes conditions de travail passent notamment par des locaux modernes, propres et pratiques. Le nouveau collège de Bressuire présente tous ces atouts garantissant le bien-être des collégiens ».

Les élèves jouissent d'un lieu d'enseignement agréable au cœur de 17 salles de classes normalisées de 55 m² (capacité de 30 élèves) équipées de vidéoprojecteurs.

De larges espaces de circulation sont prévus et un grand centre de documentation baigné de lumière et d'une surface de 173 m² est à la disposition des collégiens.

Sont également à la disposition des élèves : une salle multimédia de 83 m², une salle de musique de 70m², une salle d'arts plastiques de 75 m², une salle d'étude de 85 m², 3 classes d'enseignement spécialisé de 40 m².

Pour l'apprentissage des sciences, le collège est doté de 7 salles d'enseignement technique, d'un laboratoire et d'une salle de moyens partagés.

Détente et sports ne sont pas négligés puisque l'établissement comprend un foyer pour les élèves de 48 m², une cour extérieure de 2 040 m² dotée d'un préau de 835 m² avec traitement acoustique en sous-face du plafond. L'établissement comprend également un plateau sportif (saut en longueur, handball, basket-ball, volley-ball) et des vestiaires de 100 m².

Philippe BRÉMOND
Vice-Président
du Conseil départemental
en charge des bâtiments

Dossier de Presse Bressuire.indd 9 18/06/2019 11:12

2-2.

Un équipement numérique performant

Rose-Marie NIETO
Vice-Présidente
en charge de l'éducation et
des collèges

« Nous avons fait le choix d'investir pour l'avenir des jeunes deux-sévriens. Pour cela, nous leur garantissons un cadre d'éducation optimal qui passe forcément par un équipement numérique performant »

Ainsi, l'établissement est doté d'une infrastructure réseau performante et d'une couverture Wifi totale.

Le transfert des données entre l'ancien et le nouveau serveur sera effectué le 5 juillet prochain.

Les ordinateurs seront transférés de l'ancien au nouvel établissement exceptés les plus anciens. Dix tablettes viendront compléter les 38 déjà à disposition des collégiens et seront prioritairement utilisées au CDI. L'ensemble des câbles informatiques représentent 25 700 m.

L'établissement dispose de 31 vidéo-projecteurs neufs interactifs.

Enfin, sont prévus un transfert du central de téléphonie et la portabilité des numéros de téléphone actuellement utilisés le 5 juillet prochain.

Dossier de Presse Bressuire.indd 10 18/06/2019 11:12

2-3.

Un établissement bioclimatique

En plus du bien-être des collégiens, l'établissement situé en périphérie de l'agglomération (entre le boulevard de l'Europe et le boulevard de Thouars) respecte une démarche environnementale vertueuse aussi bien sur le plan énergétique que paysager. Une attention particulière a été adoptée afin d'optimiser le confort des occupants tout en préservant le cadre naturel de la construction. Orientation et compacité du bâtiment, isolation thermique par l'extérieur et inertie des matériaux de construction, éclairage naturel favorisé par la pose de puits de lumière, pose de brise-soleil installés sur la façade sud pour limiter les surchauffes estivales, caractérisent **ce projet que l'on peut qualifier de bio-climatique.**

La structure même du collège participe à cette inertie thermique : 330 pré-murs la constitue. Ces derniers sont composés de la manière suivante :

- **7 cm de parement extérieur ;**
- **18 cm d'isolants thermiques ;**
- **18 cm de béton structurant ;**
- **6 cm de parement intérieur.**

La surface bâtie de 5 200 m² (emprise foncière de 3 ha) est agrémentée d'un mail d'accès piéton et vélo, véritable parvis d'accueil sécurisé. À l'est, le belvédère offre une large vue sur la vallée, avec des espaces ouverts sur le paysage du bocage.

Dossier de Presse Bressuire.indd 11 18/06/2019 11:12

3

PAUSE MÉRIDIENNE
AVEC VUE CHAMPÊTRE

Dossier de Presse Bressuire.indd 12 18/06/2019 11:12

Pour la pause méridienne, les collégiens et le corps enseignant bénéficieront d'un espace de restauration soigné et lumineux orienté vers le paysage arboré du bocage. La salle de restauration d'une capacité de 357 m² peut accueillir jusqu'à 260 élèves simultanément. Un espace de 49 m² est prévu pour l'équipe enseignante. La salle des commensaux a une superficie de 49 m² et une capacité de 40 places. La surface des cuisines et des réserves s'élève à 200 m² auxquels s'ajoute une laverie de 50 m².

Sécurité, confort de travail et qualité alimentaire pour l'espace restauration

Quant au matériel, il a été conçu par Erco, entreprise basée à Niort et référente des cuisines professionnelles pour les collectivités. Il est à la pointe du progrès, afin d'assurer confort des agents et efficacité du service. Quatre agents du Département (chef de cuisine, second de cuisine, deux auxiliaires de cuisine) seront formés à ce nouveau matériel (coût total : 300 000 euros HT) lors de deux journées fin août. À noter que l'ensemble des agents soit 13 ETP bénéficiera de formations spécifiques à leurs missions avant la rentrée scolaire.

Dossier de Presse Bressuire.indd 13 18/06/2019 11:12

Interview

Alexandre MARTINEAU,
Erco

Comment avez-vous procédé pour définir l'équipement nécessaire à ce nouveau restaurant scolaire ?

La première question à se poser est : combien d'élèves vont déjeuner quotidiennement ? Cela permet de dimensionner les appareils en prenant également en compte un autre paramètre, celui du multi-choix. En plus de ces critères, on prend en compte ceux de gain de temps, d'économie d'énergie, de qualité des produits (NDLR, le pourcentage d'approvisionnement local pour le collège de Bressuire s'élève à plus de 50 %) et de sécurité des personnels.

Vous répondez à ce cahier des charges par des technologies intelligentes...

Oui, en proposant des appareils qui préservent la qualité des produits, consomment peu (environ 40 % de moins que des appareils classiques). Leur caractère multi-fonctionnel permet également aux agents d'économiser des va-et-vient. La cuisine est équipée de fours à chariots permettant de limiter la manutention et ainsi de lutter contre les troubles musculo-squelettiques. Tout cet équipement permet de garantir la sécurité des agents mais également des aliments grâce à des mesures de traçabilité intégrées.

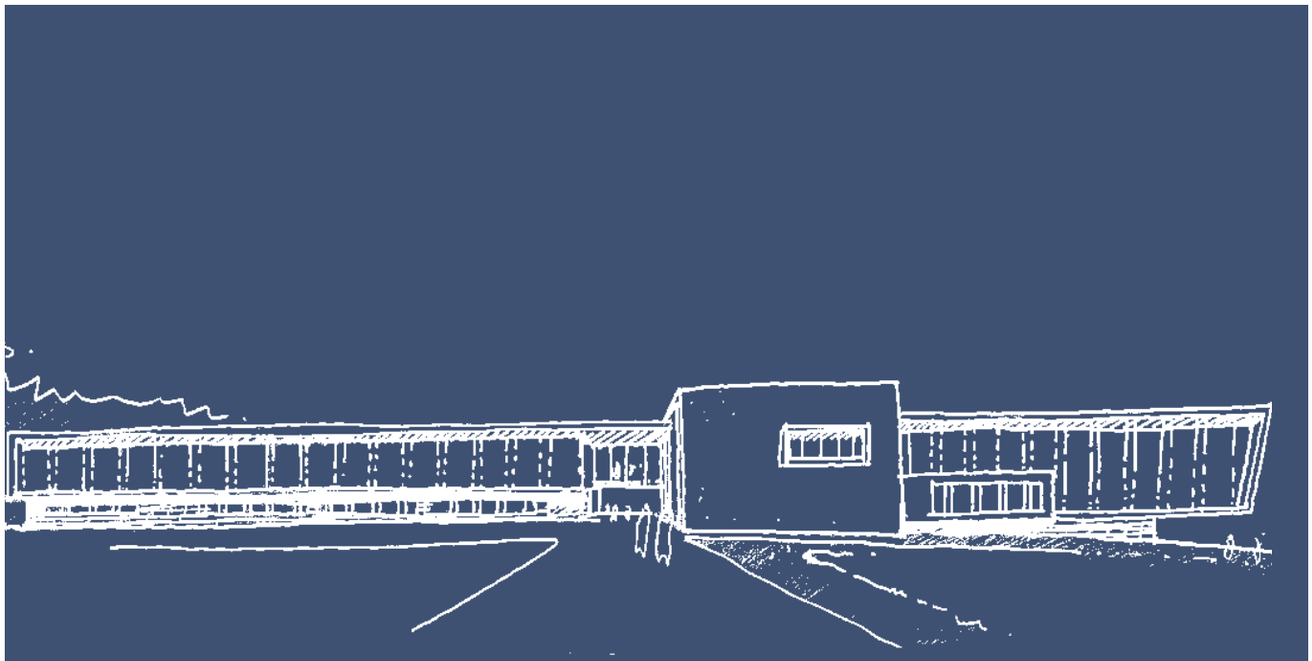
Un équipement qui allie performance et facilitation d'utilisation ?

Deux journées de formation seront nécessaires. Ensuite, il faudra certainement quelques jours d'adaptation mais, effectivement, ces matériels facilitent le travail des agents. Ils rendent même le métier de chef de cuisine plus passionnant !

Dossier de Presse Bressuire.indd 14 18/06/2019 11:12

Quelques perspectives

Dossier de Presse Bressuire.indd 15 18/06/2019 11:12



CONTACT PRESSE

Delphine PERONNET - 06 63 21 57 51
delphine.peronnet@deux-sevres.fr
Attachée de presse

DÉPARTEMENT DES DEUX-SÈVRES
Mail Lucie Aubrac - CS 58880
79028 NIORT Cedex
communication@deux-sevres.fr

Le Département à votre service
www.deux-sevres.fr
DEUX-SÈVRES LE DÉPARTEMENT